



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS_FNHIS				
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%	

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Meta	1.			UNIDADES HABITACIONAIS					-	3.485.795,41
Nível 2	1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA						327.906,60
Serviço	1.1.0.0.1.	Composição	ADM LOC	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	12,00	21.431,80	BDI 1	27.325,55	327.906,60
Nível 2	1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	100.526,20
Serviço	1.2.0.0.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	4.000,00	0,67	BDI 1	0,85	3.400,00
Serviço	1.2.0.0.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	29.432,20	2,59	BDI 1	3,30	97.126,20
Nível 2	1.3.			CANTEIRO DE OBRAS					-	38.071,69
Serviço	1.3.0.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	455,93	BDI 1	581,31	3.766,89
Serviço	1.3.0.0.2.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	300,00	77,78	BDI 1	99,17	29.751,00
Serviço	1.3.0.0.3.	SINAPI	95673	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	20,00	178,58	BDI 1	227,69	4.553,80
Nível 2	1.4.			CANTEIRO DE OBRAS - LOCAÇÕES DE CONTAINERS					-	35.938,92
Serviço	1.4.0.0.1.	SINAPI-I	10777	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	1.248,95	BDI 1	1.592,41	19.108,92
Serviço	1.4.0.0.2.	SINAPI-I	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	12,00	1.100,00	BDI 1	1.402,50	16.830,00
Nível 2	1.5.			LOCAÇÃO DE OBRA					-	42.530,80
Serviço	1.5.0.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	558,00	59,78	BDI 1	76,22	42.530,80
Nível 2	1.6.			RADIER					-	351.319,40
Nível 3	1.6.1.			PREPARO RADIER					-	37.022,00
Serviço	1.6.1.0.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	250,60	41,96	BDI 1	53,50	13.407,20
Serviço	1.6.1.0.2.	SINAPI	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	1.138,80	3,55	BDI 1	4,53	5.158,80
Serviço	1.6.1.0.3.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1.138,80	2,79	BDI 1	3,56	4.054,20
Serviço	1.6.1.0.4.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	53,80	209,95	BDI 1	267,69	14.401,80
Nível 3	1.6.2.			FORMAS RADIER					-	22.031,00



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.6.2.0.1.	SINAPI	97086	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	133,40	129,53	BDI 1	165,15	22.031,00
Nível 3	1.6.3.			ARMADURA RADIER					-	127.630,80
Serviço	1.6.3.0.1.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7.240,00	12,79	BDI 1	16,31	118.084,40
Serviço	1.6.3.0.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	572,00	11,15	BDI 1	14,22	8.133,80
Serviço	1.6.3.0.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	78,00	14,20	BDI 1	18,11	1.412,60
Nível 3	1.6.4.			CONCRETO RADIER					-	136.859,20
Serviço	1.6.4.0.1.	Composição	97096_ADP-01	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	181,60	591,08	BDI 1	753,63	136.859,20
Nível 3	1.6.5.			ACABAMENTO RADIER					-	504,60
Serviço	1.6.5.0.1.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	13,60	29,10	BDI 1	37,10	504,60
Nível 3	1.6.6.			IMPERMEABILIZAÇÃO RADIER					-	27.271,80
Serviço	1.6.6.0.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	632,40	32,72	BDI 1	41,72	26.383,80
Serviço	1.6.6.0.2.	Composição	4030_ADP-01	VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO	M2	92,40	7,54	BDI 1	9,61	888,00
Nível 2	1.7.			SUPRAESTRUTURA					-	248.684,60
Nível 3	1.7.1.			FORMAS SUPRAESTRUTURA					-	73.571,80
Serviço	1.7.1.0.1.	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	70,03	BDI 1	89,29	25.697,60
Serviço	1.7.1.0.2.	Composição	92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2	410,80	66,51	BDI 1	84,80	34.835,80
Serviço	1.7.1.0.3.	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	123,80	BDI 1	157,85	13.038,40
Nível 3	1.7.2.			ARMADURA SUPRAESTRUTURA					-	75.793,20
Serviço	1.7.2.0.1.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.408,00	14,20	BDI 1	18,11	25.498,80



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.7.2.0.2.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,00	13,35	BDI 1	17,02	5.106,00
Serviço	1.7.2.0.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.306,00	12,52	BDI 1	15,96	20.843,80
Serviço	1.7.2.0.4.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.712,00	11,15	BDI 1	14,22	24.344,60
Nível 3	1.7.3.			LAJE SUPRAESTRUTURA					-	27.780,20
Serviço	1.7.3.0.1.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	115,40	188,81	BDI 1	240,73	27.780,20
Nível 3	1.7.4.			CONCRETAGEM SUPRAESTRUTURA					-	71.539,40
Serviço	1.7.4.0.1.	Composição	103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	25,60	905,35	BDI 1	1.154,32	29.550,60
Serviço	1.7.4.0.2.	Composição	103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	35,60	925,07	BDI 1	1.179,46	41.988,80
Nível 2	1.8.			PAREDES E PAINÉIS					-	560.096,20
Nível 3	1.8.1.			ALVENARIAS					-	209.503,00
Serviço	1.8.1.0.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.730,00	94,98	BDI 1	121,10	209.503,00
Nível 3	1.8.2.			VERGAS - CONTRAVERGAS					-	13.697,40
Serviço	1.8.2.0.1.	SINAPI	105022	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	324,00	21,25	BDI 1	27,09	8.777,20
Serviço	1.8.2.0.2.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	184,00	20,97	BDI 1	26,74	4.920,20
Nível 3	1.8.3.			ESQUADRIAS METÁLICAS					-	248.069,40
Serviço	1.8.3.0.1.	Composição	91338_ADP-01	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	100,80	895,16	BDI 1	1.141,33	115.046,00
Serviço	1.8.3.0.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO	M2	52,00	418,30	BDI 1	533,33	27.733,20



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.8.3.0.3.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO -	M2	56,00	599,85	BDI 1	764,81	42.829,40
Serviço	1.8.3.0.4.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	787,24	BDI 1	1.003,73	9.635,80
Serviço	1.8.3.0.5.	SINAPI	94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	432,00	22,35	BDI 1	28,50	12.312,00
Serviço	1.8.3.0.6.	SINAPI	105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	864,00	36,78	BDI 1	46,89	40.513,00
Nível 3	1.8.4.			ESQUADRIAS DE MADEIRAS					-	88.826,40
Serviço	1.8.4.0.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	1.161,13	BDI 1	1.480,44	88.826,40
Nível 2	1.9.			COBERTURA E PROTEÇÕES					-	560.766,00
Nível 3	1.9.1.			ESTRUTURA COBERTURA					-	302.425,60
Serviço	1.9.1.0.1.	Composição	92541_ADP-01	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	81,04	BDI 1	103,33	151.874,40
Serviço	1.9.1.0.2.	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	80,00	1.475,99	BDI 1	1.881,89	150.551,20
Nível 3	1.9.2.			TELHAMENTO					-	225.975,60
Serviço	1.9.2.0.1.	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	94,14	BDI 1	120,03	176.420,00
Serviço	1.9.2.0.2.	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	10.520,00	2,91	BDI 1	3,71	39.029,20
Serviço	1.9.2.0.3.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	38,76	BDI 1	49,42	10.526,40
Nível 3	1.9.3.			PROTEÇÕES ESTRUTURA COBERTURA					-	32.364,80
Serviço	1.9.3.0.1.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.076,00	12,23	BDI 1	15,59	32.364,80
Nível 2	1.10.			REVESTIMENTOS					-	240.029,60
Nível 3	1.10.1.			INTERNOS					-	151.871,80
Nível 4	1.10.1.1.			CHAPISCOS INTERNO					-	17.204,20



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.10.1.1.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.722,00	4,72	BDI 1	6,02	16.386,40
Serviço	1.10.1.1.2.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	88,80	7,22	BDI 1	9,21	817,80
Nível 4	1.10.1.2.			EMBOÇOS INTERNO					-	95.841,20
Serviço	1.10.1.2.1.	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	469,80	29,93	BDI 1	38,16	17.927,60
Serviço	1.10.1.2.2.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.601,00	26,78	BDI 1	34,14	54.658,20
Serviço	1.10.1.2.3.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	651,20	23,52	BDI 1	29,99	19.529,40
Serviço	1.10.1.2.4.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	88,80	32,91	BDI 1	41,96	3.726,00
Nível 4	1.10.1.3.			CERÂMICAS INTERNO					-	38.826,40
Serviço	1.10.1.3.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	393,00	65,67	BDI 1	83,73	32.905,80
Serviço	1.10.1.3.2.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	76,80	60,46	BDI 1	77,09	5.920,60
Nível 3	1.10.2.			EXTERNOS					-	88.157,80
Nível 4	1.10.2.1.			CHAPISCOS EXTERNO					-	12.115,80
Serviço	1.10.2.1.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	607,00	8,41	BDI 1	10,72	6.507,00
Serviço	1.10.2.1.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	609,00	7,22	BDI 1	9,21	5.608,80
Nível 4	1.10.2.2.			EMBOÇOS EXTERNO					-	76.042,00



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS_FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.10.2.2.1.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	609,00	41,63	BDI 1	53,08	32.325,80
Serviço	1.10.2.2.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	607,00	56,49	BDI 1	72,02	43.716,20
Nível 2	1.11.			FORRO					-	66.149,40
Serviço	1.11.0.0.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	718,00	72,26	BDI 1	92,13	66.149,40
Nível 2	1.12.			PINTURAS					-	88.084,40
Nível 3	1.12.1.			PINTURAS INTERNAS					-	45.612,80
Serviço	1.12.1.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.252,20	3,87	BDI 1	4,93	11.103,40
Serviço	1.12.1.0.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,80	4,85	BDI 1	6,18	548,80
Serviço	1.12.1.0.3.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	88,80	13,70	BDI 1	17,47	1.551,40
Serviço	1.12.1.0.4.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.252,20	11,29	BDI 1	14,39	32.409,20
Nível 3	1.12.2.			PINTURAS EXTERNAS					-	24.222,60
Serviço	1.12.2.0.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1.216,00	4,34	BDI 1	5,53	6.724,40
Serviço	1.12.2.0.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.216,00	11,29	BDI 1	14,39	17.498,20
Nível 3	1.12.3.			PINTURAS ESQUADRIAS					-	18.249,00
Serviço	1.12.3.0.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	420,00	2,20	BDI 1	2,81	1.180,20
Serviço	1.12.3.0.2.	Composição	102198_ADP-01	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA.	M2	420,00	14,31	BDI 1	18,25	7.665,00
Serviço	1.12.3.0.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	420,00	17,56	BDI 1	22,39	9.403,80
Nível 2	1.13.			PAVIMENTAÇÃO					-	146.423,80
Nível 3	1.13.1.			PISO CERÂMICO					-	75.324,20
Serviço	1.13.1.0.1.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	336,00	61,45	BDI 1	78,35	26.325,60
Serviço	1.13.1.0.2.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	382,00	54,02	BDI 1	68,88	26.312,20



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.13.1.0.3.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	259,60	68,54	BDI 1	87,39	22.686,40
Nível 3	1.13.2.			PISO CIMENTADO					-	23.971,60
Serviço	1.13.2.0.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323,00	0,74	BDI 1	0,94	303,60
Serviço	1.13.2.0.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22,60	821,38	BDI 1	1.047,26	23.668,00
Nível 3	1.13.3.			SOLEIRAS					-	9.266,60
Serviço	1.13.3.0.1.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	50,40	144,20	BDI 1	183,86	9.266,60
Nível 3	1.13.4.			RODAPÉS					-	7.678,00
Serviço	1.13.4.0.1.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	774,00	7,78	BDI 1	9,92	7.678,00
Nível 3	1.13.5.			PEITORIL					-	30.183,40
Serviço	1.13.5.0.1.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130,00	182,10	BDI 1	232,18	30.183,40
Nível 2	1.14.			INSTALAÇÕES					-	604.858,00
Nível 3	1.14.1.			ELÉTRICAS					-	204.066,00
Nível 4	1.14.1.1.			ENTRADA DE ENERGIA					-	41.769,20
Serviço	1.14.1.1.1.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	UN	20,00	1.638,01	BDI 1	2.088,46	41.769,20
Nível 4	1.14.1.2.			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO - CD					-	7.390,60
Serviço	1.14.1.2.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	11,02	BDI 1	14,05	562,00
Serviço	1.14.1.2.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	11,02	BDI 1	14,05	281,00
Serviço	1.14.1.2.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	12,93	BDI 1	16,49	329,80
Serviço	1.14.1.2.4.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	23,75	BDI 1	30,28	605,60
Serviço	1.14.1.2.5.	SINAPI	106030	DISJUNTOR BIPOLAR DR 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	10,21	BDI 1	13,02	520,80
Serviço	1.14.1.2.6.	Composição	101873_ADP-01	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	20,00	199,66	BDI 1	254,57	5.091,40
Nível 4	1.14.1.3.			LUMINÁRIAS					-	8.015,00
Serviço	1.14.1.3.1.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	29,60	BDI 1	37,74	5.283,60



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.14.1.3.2.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	15,30	BDI 1	19,51	2.731,40
Nível 4	1.14.1.4.			CAIXAS TOMADAS INTERRUPTORES					-	38.741,60
Serviço	1.14.1.4.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	32,06	BDI 1	40,88	4.088,00
Serviço	1.14.1.4.2.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	48,87	BDI 1	62,31	1.246,20
Serviço	1.14.1.4.3.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	33,63	BDI 1	42,88	8.576,00
Serviço	1.14.1.4.4.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	37,78	BDI 1	48,17	5.780,40
Serviço	1.14.1.4.5.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	50,87	BDI 1	64,86	1.297,20
Serviço	1.14.1.4.6.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	30,86	BDI 1	39,35	787,00
Serviço	1.14.1.4.7.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	51,63	BDI 1	65,83	1.316,60
Serviço	1.14.1.4.8.	Composição	91947_ADP-01	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40,00	9,27	BDI 1	11,82	472,80
Serviço	1.14.1.4.9.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	12,57	BDI 1	16,03	3.847,20
Serviço	1.14.1.4.10.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260,00	19,60	BDI 1	24,99	6.497,40
Serviço	1.14.1.4.11.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	33,93	BDI 1	43,26	1.730,40
Serviço	1.14.1.4.12.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	140,00	17,38	BDI 1	22,16	3.102,40
Nível 4	1.14.1.5.			FIOS E CABOS					-	51.694,40
Serviço	1.14.1.5.1.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.958,00	3,13	BDI 1	3,99	7.812,40
Serviço	1.14.1.5.2.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.176,00	4,53	BDI 1	5,78	29.917,20
Serviço	1.14.1.5.3.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	496,00	6,98	BDI 1	8,90	4.414,40



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.14.1.5.4.	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	518,00	11,08	BDI 1	14,13	7.319,40
Serviço	1.14.1.5.5.	SINAPI	101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	M	166,00	10,54	BDI 1	13,44	2.231,00
Nível 4	1.14.1.6.			ELETRODUTOS					-	56.455,20
Serviço	1.14.1.6.1.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	894,00	18,59	BDI 1	23,70	21.187,80
Serviço	1.14.1.6.2.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.166,00	11,16	BDI 1	14,23	16.592,20
Serviço	1.14.1.6.3.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	441,20	10,15	BDI 1	12,94	5.709,20
Serviço	1.14.1.6.4.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.166,00	8,72	BDI 1	11,12	12.966,00
Nível 3	1.14.2.			ÁGUA FRIA					-	72.017,00
Nível 4	1.14.2.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES					-	14.066,20
Serviço	1.14.2.1.1.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	14,98	BDI 1	19,10	2.674,00
Serviço	1.14.2.1.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	9,42	BDI 1	12,01	1.921,60
Serviço	1.14.2.1.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	14,23	BDI 1	18,14	1.451,20
Serviço	1.14.2.1.4.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	7,29	BDI 1	9,29	1.486,40
Serviço	1.14.2.1.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	102,00	6,64	BDI 1	8,47	864,00
Serviço	1.14.2.1.6.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	174,00	25,55	BDI 1	32,58	5.669,00
Nível 4	1.14.2.2.			EQUIPAMENTOS ESPECIAIS					-	1.036,40
Serviço	1.14.2.2.1.	Composição	CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	20,00	40,64	BDI 1	51,82	1.036,40
Nível 4	1.14.2.3.			REGISTROS					-	17.447,60



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.14.2.3.1.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	121,05	BDI 1	154,34	3.086,80
Serviço	1.14.2.3.2.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	127,64	BDI 1	162,74	9.764,40
Serviço	1.14.2.3.3.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	63,16	BDI 1	80,53	3.221,20
Serviço	1.14.2.3.4.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	13,48	BDI 1	17,19	1.375,20
Nível 4	1.14.2.4.			ENTRADA / ALIMENTAÇÃO					-	14.486,00
Serviço	1.14.2.4.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	199,88	BDI 1	254,85	5.097,00
Serviço	1.14.2.4.2.	Composição	104994_ADP-01	CAIXA PARA HIDROMETRO CONCRETO PRE MOLDADO, *0,24 M X 0,45 M X 0,30* M (L X C X A) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	20,00	168,81	BDI 1	215,23	4.304,60
Serviço	1.14.2.4.3.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	53,43	BDI 1	68,12	1.362,40
Serviço	1.14.2.4.4.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135,00	13,94	BDI 1	17,77	2.399,00
Serviço	1.14.2.4.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	6,64	BDI 1	8,47	508,20
Serviço	1.14.2.4.6.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	9,42	BDI 1	12,01	480,40
Serviço	1.14.2.4.7.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	13,11	BDI 1	16,72	334,40
Nível 4	1.14.2.5.			CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE					-	24.980,80
Serviço	1.14.2.5.1.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	281,23	BDI 1	358,57	7.171,40
Serviço	1.14.2.5.2.	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	4,44	BDI 1	5,66	113,20
Serviço	1.14.2.5.3.	SINAPI	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	5,01	BDI 1	6,39	255,60
Serviço	1.14.2.5.4.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	23,54	BDI 1	30,01	600,20



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.14.2.5.5.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	32,03	BDI 1	40,84	1.633,60
Serviço	1.14.2.5.6.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	62,52	BDI 1	79,71	1.594,20
Serviço	1.14.2.5.7.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	9,42	BDI 1	12,01	1.921,60
Serviço	1.14.2.5.8.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	13,48	BDI 1	17,19	1.375,20
Serviço	1.14.2.5.9.	SINAPI	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	15,71	BDI 1	20,03	400,60
Serviço	1.14.2.5.10.	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	8,06	BDI 1	10,28	411,20
Serviço	1.14.2.5.11.	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	19,01	BDI 1	24,24	1.454,40
Serviço	1.14.2.5.12.	SINAPI	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	21,50	BDI 1	27,41	548,20
Serviço	1.14.2.5.13.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	88,00	13,94	BDI 1	17,77	1.563,80
Serviço	1.14.2.5.14.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	211,00	22,07	BDI 1	28,14	5.937,60
Nível 3	1.14.3.			SANITÁRIAS					-	328.775,00
Nível 4	1.14.3.1.			TUBULAÇÕES E CONEXÕES					-	57.194,20
Serviço	1.14.3.1.1.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	11,76	BDI 1	14,99	899,40
Serviço	1.14.3.1.2.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	16,84	BDI 1	21,47	858,80
Serviço	1.14.3.1.3.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	11,48	BDI 1	14,64	585,60



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.14.3.1.4.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	15,94	BDI 1	20,32	3.657,60
Serviço	1.14.3.1.5.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	30,05	BDI 1	38,31	766,20
Serviço	1.14.3.1.6.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	26,34	BDI 1	33,58	671,60
Serviço	1.14.3.1.7.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	47,88	BDI 1	61,05	1.221,00
Serviço	1.14.3.1.8.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	13,49	BDI 1	17,20	344,00
Serviço	1.14.3.1.9.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	67,00	23,67	BDI 1	30,18	2.022,00
Serviço	1.14.3.1.10.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	204,20	30,49	BDI 1	38,87	7.937,20
Serviço	1.14.3.1.11.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80,00	16,13	BDI 1	20,57	1.645,60
Serviço	1.14.3.1.12.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	676,00	42,45	BDI 1	54,12	36.585,20
Nível 4	1.14.3.2.			CAIXAS - RALOS					-	84.545,60
Serviço	1.14.3.2.1.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	100,00	581,97	BDI 1	742,01	74.201,00
Serviço	1.14.3.2.2.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	59,86	BDI 1	76,32	1.526,40
Serviço	1.14.3.2.3.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	23,43	BDI 1	29,87	597,40
Serviço	1.14.3.2.4.	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	24,71	BDI 1	31,51	630,20



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	1.14.3.2.5.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	297,67	BDI 1	379,53	7.590,60
Nível 4	1.14.3.3.			FOSSA SÉPTICA					-	56.101,60
Serviço	1.14.3.3.1.	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	2.200,06	BDI 1	2.805,08	56.101,60
Nível 4	1.14.3.4.			FILTRO					-	47.668,20
Serviço	1.14.3.4.1.	SINAPI	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	1.869,34	BDI 1	2.383,41	47.668,20
Nível 4	1.14.3.5.			SUMIDOURO					-	83.265,40
Serviço	1.14.3.5.1.	SINAPI	98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	3.265,31	BDI 1	4.163,27	83.265,40
Nível 2	1.15.			APARELHOS, METAIS E BANCADAS					-	64.935,00
Serviço	1.15.0.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	584,83	BDI 1	745,66	14.913,20
Serviço	1.15.0.0.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	332,40	BDI 1	423,81	8.476,20
Serviço	1.15.0.0.3.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,40	574,23	BDI 1	732,14	10.542,80
Serviço	1.15.0.0.4.	SINAPI	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUMA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	777,63	BDI 1	991,48	19.829,60
Serviço	1.15.0.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	133,32	BDI 1	169,98	3.399,60
Serviço	1.15.0.0.6.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	304,85	BDI 1	388,68	7.773,60
Nível 2	1.16.			SERVIÇOS FINAIS					-	9.474,80
Serviço	-	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	-	BDI 1	-	-
Serviço	-	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	14,40	-	BDI 1	-	-



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 996035/2025	PROPONENTE / TOMADOR Prefeitura Municipal de Sinimbu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - FNHIS			
LOCALIDADE SINAPI (N/D: 'Referência 03-2026.xlsm')	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Sinimbu/RS	BDI 1 27,50%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Falta preencher o Custo Unitário (coluna U) na Linha 249

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	0									3.485.795,41
Serviço	-	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	323,00	-	BDI 1	-	-
Serviço	-	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	718,00	-	BDI 1	-	-
Serviço	-	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	80,00	-	BDI 1	-	-
Serviço	1.16.0.0.1.	SINAPI	99810	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025_PS	M2	949,20	6,75	BDI 1	8,61	8.172,60
Serviço	-	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	336,00	-	BDI 1	-	-
Serviço	1.16.0.0.2.	SINAPI	99813	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	318,40	3,21	BDI 1	4,09	1.302,20
Serviço	-	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	-	BDI 1	-	-

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Sinimbu/RS

Local

quarta-feira, 3 de junho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: Giovane Dolejal Zanetti

CREA/CAU: RS 101973

ART/RRT: 14000622